



Balatonfüzfő Város Önkormányzata Polgármester

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900
e-mail: polgarmeister@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Ügyirat szám: bal/49-27/2025.

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előkészítők: dr. Könczöl Gábor jegyző, Székelyné Tóth Barbara aljegyző

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2025. április 17-i nyilvános ülésére

Tárgy: A 195/2024. (12. 19.) képviselő-testületi határozat módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. december 19-i ülésén tárgyalta a Füzfői Vagyongazdálkodó Kft.-vel kötött megállapodások felülvizsgálata című napirendi pontot.

A napirend tárgyalása során az alábbi határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 195/2024. (12.19.) képviselő-testületi határozata

1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Füzfői Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8., képvis.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva a

8/2024. számú alapítói határozatot hozza.

A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a strandok, szálláshelyek és egyéb ingatlanok 2024. évi üzemeltetéséből a Társaság részére befolyt, vagyongazdálkodói kötelezettség teljesítésével csökkentett, az alapító részére 2024. október 17-i ülésére kimutatott – a 153/2024. (10.17.) számú képviselőtestületi határozattal elfogadott eredményét elkülönítetten kezelje, és gazdálkodása során annak terhére az alábbiak szerint vállalhat kötelezettséget 2024. december 31-ig:

- a) általános ügyviteli feladatok költségeinek Felügyelő Bizottság által meghatározott hányada erejéig,
- b) az értékcsökkentés erejéig a vagyon felújítására és pótlólagos beruházására vonatkozó kötelezettségének teljesítése érdekében,
- c) vagyongazdálkodói szerződésben meghatározott kötelezettségeinek teljesítése érdekében általános üzemeltetési költségek,
- d) a tulajdonossal egyeztetett és jóváhagyott felújítások, beruházások, beszerzések.

A Társaság 10 millió,-Ft összegre céltartalékot képezzen a Veszprémi Törvényszék előtt 4.G.40.011/2024. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásban a per végén várható fizetési kötelezettség biztosítására.

2) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Füzfői Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184

Balatonfüzfő, Szállás u. 8., képv.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva a

9/2024. számú alapítói határozatot hozza.

A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a strandok, szálláshelyek és egyéb ingatlanok üzemeltetéséből a Társaság részére befolyt bevételt 2025. január elsejétől elkülönített számlán vezesse, elkülönítetten kezelje, és gazdálkodása során annak terhére az alábbiak szerint vállalhat kötelezettséget:

- a) általános ügyviteli feladatok költségeinek Felügyelő Bizottság által meghatározott hányada erejéig,
- b) az értékcsökkentés erejéig a vagyon felújítására és pótlólagos beruházására vonatkozó kötelezettségének teljesítése érdekében,
- c) vagyongazdálkodási szerződésben meghatározott kötelezettségeinek teljesítése érdekében általános üzemeltetési költségek,
- d) a tulajdonossal egyeztetett és jóváhagyott felújítások, beruházások, beszerzések.

A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a Társaság Alapítója részére a tárgyév szeptember 30-ig adjon tájékoztatást az elkülönítetten kezelt bevétel összegéről, és ezt követően az Alapító alapítói jogkörében dönt annak felhasználásáról.

A Kft. részére a tárgyévre engedélyezett foglalkoztatotti létszámkeret (fizikai és adminisztrációs feladatok ellátók elkülönítéssel) és éves bruttó bértömeg összegéről az Alapító évente tárgyév február utolsó napjáig a Kft. előterjesztése alapján hoz döntést.

3) Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Füzfői Vagyongazdálkodó Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Kálmán András ügyvezető

Határidő: azonnal

Kiss Mária a Füzfői Vagyongazdálkodó Kft. könyvvizsgálója jelezte, hogy a fenti határozatban „A Társaság 10 millió,-Ft összegre céltartalékot képezzen a Veszprémi Törvényszék előtt 4.G.40.011/2024. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásban a per végén várható fizetési kötelezettség biztosítására.” szövegrész törlését kéri.

Az előterjesztés melléklete:

Kiss Mária könyvvizsgáló szakvéleménye

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2025. (04.17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Füzfői Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8., képv.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva a

/2025. számú alapítói határozatot hozza.

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 195/2024. (12. 19.) Képviselő-testületi határozatát, valamint 8/2024. számú alapítói határozatát módosítja és az alábbi tartalmát törli:

„A Társaság 10 millió,-Ft összegre céltartalékot képezzen a Veszprémi Törvényszék előtt 4.G.40.011/2024. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásban a per végén várható fizetési kötelezettség biztosítására.”

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Kálmán András ügyvezető
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő, 2025. április 14.


Szanyi Szilvia
polgármester



----- Eredeti üzenet -----

Tárgy: Tájékoztatás

Dátum: 2025-04-14 09:55

Feladó: Tömpe és Társa Kft. <tompeestarsa@tompeestarsa.hu>

Címzett: <jegyzo@balatonfuzfo.hu>

Dr. Könczöl Gábor jegyző

Tisztelt Jegyző Úr!

Kérésére tájékoztatom Önt a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 2024. évi céltartalék képzésével kapcsolatosan.

A C. számviteli törvény meghatározza, hogy mire lehet céltartalékot képezni, miután a céltartalék képzés eredménycsökkentő tényező.

A Kft. szerződött ügyvédje jogi nyilatkozatában közölte, hogy az indult per szerint 240.000 eFt-ra perli a felperes a Kft-t. Jelenleg a per szünetel.

A C. törvény szerint elismert kötelezettségre lehet céltartalékot képezni. Jelenleg még nem tart olyan stádiumban a per, hogyösszepszerűségében elismert kötelezettség lenne.

A 10.000 eFt céltartalék pedig nem áll arányban a per tárgyában sem.

Tisztelettel:

Kiss Mária

ügyvezető

„TÖMPE ÉS TÁRSA Kft”

8200 Veszprém

Jutasi út 91. fsz. 3.

Tel: +36 88 401 140

+36 30 959 4326

